

CC INTERNET s.r.o.  
Kaprova č.p. 42/14  
110 00 Praha 1-Staré Město

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 13.06.2026  
Čj.: MMCH/138033/2026/OŽP/Đur  
Sp. značka: SZ MMCH/124752/2026/  
Vyřizuje: Đurčová Dominika  
Tel.: 474 637 949  
E-mail: d.durcova@chomutov.cz  
Datum: 07.07.2026

## ZÁVAZNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

### Závazná část

Magistrát města Chomutov, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností a jako dotčený orgán příslušný podle ustanovení § 15 písm. a) zákona 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 13.06.2026 podala

**CC INTERNET s.r.o., IČO 28721021, se sídlem Kaprova č.p. 42/14, 110 00 Praha 1 Město, kterou zastupuje Ing. Stanislav Říha, IČO 21642753, se sídlem Palackého č.p. 3657, 430 01 Chomutov 1**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

### **Z/2026/116200 - SEK Bílence, Voděrady a Škrle**

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 69, parc. č. 7/1, 29/1, 40, 57/1, 105/2, 873, 955/2, 1004/1, 1004/6, 1004/20, 1004/21, 1004/22, 1005/1, 1005/13, 1006/1, 1006/11, 1006/13, 1006/19, 1006/20, 1007, 1017/2, 1059, 1060/4, 1060/5, 1135, 1136, 1160, 1179/1, 1189, 1219, 1249, 1250, 1251, 1289, 1293, 1294, 1381, 1388, 1390, 1407 v katastrálním území Bílence, st. p. 1/1, parc. č. 602/15, 741/1, 741/5, 741/15, 747/2, 765/2, 768/3, 779/2, 789/2, 790/2, 792/1, 824, 827/1, 828, 875, 885, 886, 894, 895, 897, 906, 910, 933, 935, 950, 953, 958, 960, 966, 1004 v katastrálním území Škrle, a po zhodnocení požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu

### **souhlasné jednotné environmentální stanovisko**

souhlas podle § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

souhlas podle § 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

### **I. Záměr je**

## **přípustný**

z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

### **1. Ochrana přírody a krajiny**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

### **2. Odpadové hospodářství**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### **3. Ochrana lesa**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### **4. Ochrana zemědělského půdního fondu**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

### **5. Ochrana vod**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 17 odst. 1 a) ke stavbám a zařízením na pozemcích zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Záměr je možné uskutečnit za podmínek:

- Uvedených ve vyjádření Povodí Ohře, státní podnik, zn.: POH/16128/2026-2/032100 ze dne 28.04.2026, které je nedílnou součástí JES, viz příloha č. 1.

### **Odůvodnění**

Dotčený orgán obdržel dne 13.06.2026 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dotčený orgán podle § 2 odst.1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.)

- Zásah do významného krajinného prvku (§ 4 odst. 2)
- Zabránění úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů (§ 5 odst. 3)
- Odchylný postup při ochraně volně žijících ptáků (§ 5b odst. 1)
- Povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1)
- Zásah do krajinného rázu (§ 12 odst. 2)
- Souhlas k činnostem v ochranném pásmu památného stromu (§ 46 odst. 1)
- Výjimky ze zákazů u památných stromů, a zvláště chráněných druhů (§ 56 odst. 1)
- Souhlas se zřízením nebo zrušením účelových komunikací, stezek a pěšin (§ 63 odst. 1)

**Zákon o ochraně ZPF (334/1992 Sb.)**

- Souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9 odst. 8)
- Souhlas se změnou využití z trvalého travního porostu na ornou půdu (§ 2)
- Souhlas s realizací agrovoltaiky (§ 8 a odst.2)
- Souhlas rybochovné rybníky, opatření k zajištění zemědělské výroby (§8 b odst. 1)

**Lesní zákon (289/1995 Sb.)**

- Souhlas s dělením lesních pozemků (§ 12 odst. 3)
- Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2)
- Odnětí pozemků z PUPFL (§ 16 odst. 7)

**Vodní zákon (254/2001 Sb.)**

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17odst. 1)
- Stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3)

**Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)**

- Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a)
- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)
- Vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady (§ 146 odst. 3 písm. c)

**Popis záměru**

Nová optická trasa navazuje na páteřní propoj SEK Propoj Pesvice až Škrle. Předmětem je zasíťování obcí Bílence, Voděrady a Škrle všechna popisná čísla. Stavba prochází zejména v zastavěném území obcí Bílence, Voděrady a Škrle. Z důvodu zmíněného zasíťování všech čísel popisných je to nezbytné. Nová trasa je vedena primárně v přidružených zelených nebezpečných pásech v souladu s tzv. prostorovou normou ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání vedení technického vybavení. V rámci projektové dokumentace není uvažováno kácení zapojených porostů nad 40 m<sup>2</sup> a dřevin s obvodem kmenů ve výšce 130 cm nad 80 cm. Vzhledem k charakteru stavby nové optické vedení, je možné se vyhnout vzrostlým stromům v naprosté většině případů. Kácení dřevin v nejmenší možné míře pouze v trase vedení. Stavba prochází v obcích Bílence a Škrle regionálním biokoridorem "Údlické douby Stráně" č. 573. Jedná se o územní systém ekologické stability tzv. ÚSES č. 573 v oblasti kolem řeky Chomutovky.

V obci Škrle stavba prochází po okraji LBK 7.

Celková délka trasy činí 5.675,4 m.

**Podklady pro vydání závazného stanoviska**

Předložená dokumentace záměru pod názvem **Z/2026/116200 - SEK Bílence, Voděrady a Škrle**, kterou vypracovala společnost CC INTERNET s.r.o., IČO 287 21 021, datum zpracování 09/2025.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí a při následném splnění podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, proto vydává toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

**Odůvodnění pro jednotlivé úseky****1. Ochrana přírody a krajiny**

Dotčený orgán posoudil projektovou dokumentaci z hlediska souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a shledal, že ochrana veřejných zájmů, které dotčený orgán hájí, je stavbou dotčena.

Respektování normy ČSN DIN 83 9061 o ochraně stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech bylo již stanoveno v Průvodní a technické zprávě, která je součástí projektové dokumentace.

Hledisko zachování funkčnosti regionálního biokoridoru č. 573 v obci Škrle, kde zásah bude procházet po okraji LBK 7 je též uvedeno v Průvodní a technické zprávě, která je součástí projektové dokumentace.

Ustanovení, u kterých je třeba zvýšená pozornost jsou uvedena v upozornění.

Při dodržení výše uvedeného nemá orgán ochrany přírody a krajiny připomínek a dospěl k závěru, že záměr je přípustný.

## **2. Odpadové hospodářství**

Podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, § 146 odst. 3 obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává:

- a) závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona;
- b) vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona
- c) vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady a k zavedení nebo rozšíření výroby oxidu titaničitého

Z tohoto důvodu nebude orgán odpadového hospodářství vydávat závazné stanovisko ani vyjádření v dané věci.

## **3. Ochrana lesa**

Veřejné zájmy ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí, orgánu státní správy lesů, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

## **4. Ochrana zemědělského půdního fondu**

Dle předložené žádosti a dokladů k ní připojených budou dotčeny pozemkové parcely číslo 955/2, 1160 v katastrálním území Bílence a pozemkové parcely číslo 894, 741/5, 958 v katastrálním území Škrle podléhající režimu ochrany dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Souhlasu dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů není třeba, má-li být ze zemědělského půdního fondu odňata zemědělská půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu uvedenému v § 15 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, viz ustanovení § 9 odst. 2 písmena d) tohoto zákona.

V úseku Upozornění jsou uvedeny zákonné povinnosti, které je nutné dodržet.

## **5. Ochrana vod**

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy.

Záměrem je trasa podzemního telekomunikačního vedení v k. ú. Bílence, Voděrady a Škrle. V obci Škrle dojde ke křížení koryta vodního toku Chomutovka v ř. km 19,65 a v obci Bílence v ř. km 22,13. Obě křížení budou provedena protlakem pode dnem koryta v hloubce 1 m. Křížení budou provedena v blízkosti stávajících mostů na jejich povodní straně. Startovací a cílové jámy budou umístěny min. 2 m od břehové hrany koryta VT Chomutovka. Délka protlaku v k. ú. Bílence bude cca 20 m, v k. ú. Škrle cca 17 m.

Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící souhlasu.

Z výše uvedeného důvodu dospěl orgán ochrany vod k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Podklady pro vydání souhlasu byla projektová dokumentace a vyjádření Povodí Ohře, státní podnik, přiložené v příloze JES.

### **Upozornění:**

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

ochrana přírody a krajiny

- V případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les o stanovené velikosti obvodu kmene větší než 80 cm ve výši 130 cm nad zemí nebo kácení zapojeného porostu o ploše větší než 40 m<sup>2</sup>, je nutné požádat o změnu stanoviska příslušný orgán, což je Odbor životního prostředí MMCH.
  - V rámci zachování funkčnosti biokoridoru je nutné věnovat zvýšenou pozornost:
  - Vedení tras přednostně po stávajících komunikacích nebo jejich krajnicích
  - Minimalizaci záboru a šířky výkopu
  - Uvedení pozemků do původního stavu a obnova vegetačního krytu
  - Zachování migrační prostupnosti území během realizace záměru
  - Zákaz ukládání výkopků do cenných biotopů
- ochrana zemědělského půdního fondu
- Nezemědělská činnost na předmětných pozemkových parcelách musí být ukončena do jednoho roku od jejího zahájení, včetně doby potřebné k uvedení těchto parcel do původního stavu.
  - Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy musí být nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.
  - Nebude-li možno termín nezemědělského využívání zemědělské půdy dodržet, je investor povinen požádat o udělení souhlasu s dočasným odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu ve smyslu ustanovení § 9 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu.

### **Platnost jednotného environmentálního stanoviska**

1) Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

2) Platnost jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán na žádost žadatele závazným stanoviskem prodlouží nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Za účelem posouzení této změny si může příslušný orgán vyžádat

vyjádření správního orgánu příslušného podle jiného právního předpisu. Nemůže-li být platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužena, příslušný orgán to písemně sdělí žadateli.

3) Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být podána před uplynutím jeho platnosti; platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne, dokud není žádost vyřízena. Součástí žádosti o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být popis aktuálního stavu dotčeného území, včetně souhrnu změn oproti stavu v době vydání jednotného environmentálního stanoviska.

### **Poučení**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí obecného stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí obecného stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Dagmar Mutinská  
Vedoucí odboru životního prostředí

### **Obdrží**

Ing. Stanislav Říha, IDDS: mxmkq4i, sídlo: Palackého č.p. 3657, 430 01 Chomutov 1  
Obec Bílence, IDDS: 3rmbups, sídlo: Bílence č.p. 45, 430 01 Chomutov 1  
Statutární město Chomutov, úřední deska, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1  
Magistrát města Chomutova, Stavební úřad, orgán státní památkové péče, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1